

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice konaného dne 26. 5. 2014  
od 19:15 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 6/2014.**

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

F. Uhlíř  
Ing. P. Pumpr  
P. Holický  
J. Víta  
M. Čada  
V. Palus

Omluveni:

J. Melmerová

Hosté:

**1) Zahájení zasedání**

Zasedání zahájeno v 19:15 hod. starostou obce F. Uhlířem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dne 19. května 2014. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. května 2014 od 18:00 hod. do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 19. května 2014 od 18:10 hod. do 27. května 2014.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu**

Předsedající navrhl zapisovatelem:

Jana Vítu

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu:

Petra Holického, Václava Paluse

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrrhy.

**Návrh usnesení č. 1/6/2014:**

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Jana Vítu a ověřovateli zápisu Petra Holického a Václava Paluse

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 1/6/2014** bylo schváleno.

***Schválení programu schůze***

Navržený program schůze:

- 3) *Výběrové řízení na dodavatele stavby Kanalizace a vodovod Dunajovice, 1. etapa kanalizační sběrač B, B1*
- 4) *Přezkoumání hospodaření obce za rok 2013- závěrečný přezkum hospodaření*
- 5) *Smlouva na zřízení věcného břemene – služebnosti na přípojku elektřiny pro vodárnu, splaškovou Kanalizaci Slověnická, přípojku elektřiny pro veřejné osvětlení Lišovská cesta, do pozemků Jihočeského kraje*
- 6) *Dotace z POV na rekonstrukci vodárny, zadávací dokumentace na dodavatele*
- 7) *Pout' – zabezpečení*
- 8) *Digitální povodňový plán ORP Třeboň – povodňový plán obce*
- 9) *Zámková dlažba před domem č.p. 22*
- 10) *Dovolená starosty*
- 11) *Zrušení výběrového řízení na stavbu Kanalizace a vodovod Dunajovice – vypořádání se Stavební*



O průběhu otevírání obálek s nabídkami, o posuzování nabídek jsou během zasedání zastupitelstva obce sepsány protokoly. Viz přílohy.

Zadavateli bylo doporučeno zadat zakázku společnosti František Petrách – služby, Čakov 49, 373 84 Dubné, IČ42380979. Uchazeč vyhověl všem požadavkům zadavatele, podal nejnižší nabídkovou cenu.

#### **Návrh usnesení č. 3/6/2014:**

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr uchazeče na dodavatele stavby Kanalizace a vodovod Dunajovice, 1. etapa kanalizační sběrač B, B1, a to společnost František Petrách, „Služby“, Čakov 49, 373 84 Dubné, IČ42380979

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k zaslání rozhodnutí o výběru uchazeče František Petrách, „Služby“, Čakov 49, 373 84 Dubné, IČ42380979 a oznámení tohoto rozhodnutí všem uchazečům.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ x PROTI

**Usnesení č. 3/6/2014** bylo schváleno.

#### ***Podpis Smlouvy o dílo a Příkazní smlouvy na výkon TDI***

Zastupitelstvo obce vybralo a svým usnesením č. 3/6/2014 schválilo výběr uchazeče na dodavatele stavby Kanalizace a vodovod Dunajovice, 1. etapa kanalizační sběrač B, B1 společnost František Petrách, „Služby“, Čakov 49, 373 84 Dubné, IČ42380979 .

Zastupitelstvo obce, na svém zasedání dne 12.5.2014 souhlasilo s nabídkou ing. L. Kvídery na výkon TDI na stavbu Kanalizace a vodovod Dunajovice, etapa Kanalizační sběrač „B“ a „B1“ v případě, že bude stavba realizována. Výběrem dodavatele stavby Kanalizace a vodovod Dunajovice, 1. etapa kanalizační sběrač B, B1, je předpoklad realizace stavby. Je předložen návrh Příkazní smlouvy na výkon TDI na stavbě Kanalizace a vodovod Dunajovice, 1. etapa kanalizační sběrač B, B1. Viz příloha.

#### **Návrh usnesení č. 4/6/2014:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo a pověřuje starostu obce k podepsání Smlouvy o dílo s uchazečem František Petrách, „Služby“, Čakov 49, 373 84 Dubné, IČ42380979 nejdříve dne 2.6.2014.

Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu na výkon TDI na stavbě Kanalizace a vodovod Dunajovice, etapa kanalizační sběrač B, B1 s ing. Lukášem Kvíderou, Lužnice, Třeboň, IČ 735 39 945. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření a pověřuje starostu obce k podepsání Příkazní smlouvy na výkon TDI na stavbě Kanalizace a vodovod Dunajovice, etapa kanalizační sběrač B, B1 s ing. Lukášem Kvíderou.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ x PROTI

**Usnesení č. 4/6/2014** bylo schváleno.

#### ***4) Přezkoumání hospodaření obce za rok 2013- závěrečný přezkum hospodaření***

Dne 28.4.2014 se, na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC a DSO, uskutečnilo závěrečné přezkoumání hospodaření Obce Dunajovice za rok 2013. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 předložena, přečtena.

***Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny tyto chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., pod písm. c), které jsou uvedeny dále v členění dle předmětu přezkoumání (§2 odst. 1, 2 zákona č. 420/2004 Sb.):***

- § 2 odst. 1 písm. a) ***plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkající se rozpočtových prostředků*** – nebylo provedeno povinné rozpočtové opatření týkající se vztahů k jiným rozpočtům na položce 4213 investiční transfery ze státních fondů (rozpočet po změnách 640.000,00 Kč, výsledek od začátku roku 563.855,34 Kč – dotace na ČOV) a položce 4222 investiční transfery od krajů (rozpočet po změnách 162.000,00 Kč, výsledek od začátku roku 86.381,00 Kč) Obě položky měly být rozpočtovým opatřením na konci roku sníženy na skutečnost.
- § 2 odst. 2 písm. h) ***účetnictví vedené územním celkem*** – Územní celek nedodržel zásady účtování (stavební práce na opravu komunikace „Lišovská cesta“ ve výši 260.360,00 Kč byly účtovány na účtu 518 Ostatní služby místo na účet 511 Opravy a udržování)

- §2 odst. 2 písm. a) **nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku - Uvnitř orgánu veřejné správy nebyla zajištěna průběžná a následná kontrola** (akce „Dostavba VO a oprava MK Lišovská cesta“ – byla uzavřena Smlouva o dílo ze dne 1.10.2013 se zhotovitelem MAX – Professional, s.r.o. Dunajovice 69, smlouva byla schválena v ZO dne 26.9.2013 v souladu s vnitřní směrnicí. Dále byl uzavřen dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 17.10.2013, předmět plnění - doplnění dalších stavebních prací: prodloužení přípojného kabelu CYKY, původně požadovaný povrch asfaltový recyklát byl zaměněn za šterkodrt 032, cena díla byla navýšena o 40.775,00 Kč včetně DPH. Dodatek ke smlouvě však nebyl schválen v ZO před podepsáním dodatku, ale až následně v lednu 2014.

**Byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky**

- § 2 odst. 1 písm. a) **plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků** Uvnitř orgánu veřejné správy nebyla zajištěna průběžná a následná kontrola (rozpočet na rok 2013 byl v ZO dne 13.12.2012 schválen jako vyrovnaný: příjmy a výdaje ve výši 17.685.360,00 Kč. Ve skutečnosti byl rozpočet schodkový: příjmy ve výši 15.065.100,00 Kč, výdaje ve výši 17.685.360,00 Kč, financování 2.620.260,00 Kč.) **Nebylo napraveno.**

Územní celek, Obec Dunajovice, je povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci Krajskému úřadu jihočeského kraje nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v zastupitelstvu obce.

Zastupitelstvo obce bylo tímto seznámeno se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2013. Zpráva o přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem bude vyvěšena na Úřední desce OÚ Dunajovice a na elektronické úřední desce po dobu 15 dnů.

**Návrh usnesení č. 5/6/2014:**

Zastupitelstvo obce doplňuje a mění tímto usnesení č.16/10/2013 ze dne 12.12. 2013, kterým byl schválen rozpočet na rok 2014:

Rozpočet na rok 2014 je přebytkový, kde:

- |                                                         |                       |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|
| - příjmy činí                                           | <b>3 973 395,- Kč</b> |
| - výdaje činí                                           | <b>3 911 450,- Kč</b> |
| - <b>přebytek rozpočtu</b>                              | <b>61.945,- Kč</b>    |
| - financování - splátka úvěru od ČMZRZB ve výši         | <b>250 000,- Kč</b>   |
| - financování z peněžních přebytků minulých let ve výši | <b>188 055,- Kč</b>   |

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 5/6/2014** bylo schváleno.

**5) Smlouva na zřízení věcného břemene – služebnosti na přípojku elektřiny pro vodárnu, splaškovou Kanalizaci Slověnická, přípojku elektřiny pro veřejné osvětlení Lišovská cesta, do pozemků Jihočeského kraje**

Obec Dunajovice získala geometrické plány na zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě pro dokončené stavby „Přípojka elektřiny k vodárně“, „Vybudování oddílné kanalizace a prodloužení veřejného vodovodu západní část k.ú. Dunajovice“, a „Dostavba VO a oprava MK Lišovská cesta“. Tyto geometrické plány byly předány SÚS České Budějovice k vypracování Smlouvy na zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, pro vedení kabelu NN pro vodárnu do pozemků parc.č. 1475/6, 1478/6, 1479/4, 1523/2, 1524/2 a 2605/1, pro vedení kabelu NN pro VO do pozemku parc.č. 2597/1 a pro vedení splaškové kanalizace do pozemku parc.č. 2614/1, vše pozemky v k.ú. Dunajovice, pozemky ve vlastnictví Jihočeského kraje a ve správě SÚS Jihočeského kraje, Nemanická, Č. Budějovice.

Geometrické plány byly předány SÚS Jihočeského kraje, je vypracována Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě, kde služebnost inženýrské sítě se sjedná na dobu neurčitou, bezúplatně, Obec Dunajovice je jako oprávněný, Jihočeský kraj, SÚS Jihočeského kraje jako povinný. Obec Dunajovice uhradí správní poplatek za vklad do Katastru nemovitostí.

**Návrh usnesení č. 6/6/2014:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě podle § 1257 a násl., Občanského zákoníku pro Obec Dunajovice, jako oprávněného, na vedení kabelu NN pro vodárnu do pozemků parc.č. 1475/6, 1478/6, 1479/4, 1523/1, 1524/2 a 2605/1, pro vedení kabelu NN pro VO do pozemku parc.č. 2597/1 a pro vedení splaškové kanalizace do pozemku parc.č. 2614/1, vše pozemky v k.ú. Dunajovice, pozemky ve vlastnictví Jihočeského kraje a ve správě SÚS Jihočeského kraje, Nemanická, Č. Budějovice, jako povinného.

Oprávněný je povinen nést v plné míře náklady se zřízením, zachováním, údržbou a opravami zařízení, dále v plné míře náklady spojené s právem modernizovat a zlepšovat výkon zařízení a dále je povinen počínat si tak, aby nedocházelo k omezování vlastnického práva nad nezbytnou míru.

Povinný je povinen strpět užívání zařízení v rozsahu stanoveném smlouvou o zřízení práva odpovídajícího služebnosti.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 6/6/2014 bylo schváleno.

#### **6) Dotace z POV na rekonstrukci vodárny, zadávací dokumentace na dodavatele**

Obci Dunajovice byla Zastupitelstvem Jihočeského kraje schválena dotace z Programu obnovy venkova na 2014, dotace na opravu budovy vodárny ve výši 110.000,- Kč.

Obec Dunajovice má vypracovanou projektovou dokumentaci na zateplení budovy vodárny, na výměnu elektroinstalace ve vodárně a na výměnu izolace v akumulární nádrži.

Obdržení dotace je podmíněno vložení Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě do Katastru nemovitostí, uvedené v bodě 5, která zahrnuje 2 stavby dotované z POV Jč. kraje.

Nové čerpadlo – v neděli 25.5.2014 porucha na vodárně, spadlý hlavní jistič v elektroměrném pilíři, v neděli 25.5.2014 ve 20:15 netekla voda, přepnuto na druhé čerpadlo, v pondělí 26.5.2014 elektrikář proměřil přívoody elektřiny, elektřina v pořádku. Pravděpodobně čerpadlo. Bude zasláno k záruční opravě.

#### **Návrh usnesení č. 7/6/2014:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 7/6/2014 bylo schváleno.

#### **7) Pout' – zabezpečení**

Dne 26.5.2014 byl proveden úklid kaple v obci i kapličky v Hoře. Občerstvení na pout' je zajištěno, centrála také, je nutné koupit kabel od centrály ke kapli. Členové SDH pomohou na brigádě v neděli 1.6.2014 s opravou cesty.

#### **Návrh usnesení č. 8/6/2014:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 8/6/2014 bylo schváleno.

#### **8) Digitální povodňový plán ORP Třeboň – povodňový plán obce**

Město Třeboň bude pro město a obce spadající pod ORP Třeboň vypracovávat Digitální povodňový plán. Dne 23.6.2014 navštíví pořizovatel obec. Data, kritická místa, povodňová komise (bude-li zřízena), spojení se starostou, místostarostou, atd. budou zanesena do DPP. Data by se měla každoročně obnovovat.

#### **Návrh usnesení č. 9/6/2014:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 9/6/2014 bylo schváleno.

### **9) Zámková dlažba před domem č.p. 22**

M. Zelenka, majitel domu č.p. 22 požádal o dodání zámkové dlažby a obrubníků na vjezd a vchod do domu. Dlažba již byla dodána pro majitele domu č.p. 23, dům č.p. 24 ji má též. Zastupitelstvo obce již přijalo usnesení, že na pozemek ve vlastnictví Obce Dunajovice, na návsi pro vjezdy do domů bude dodána zámková dlažba ve stejném vzoru jako chodník okolo hasičárny a v parku. Pokládku a práci si zajistí majitel domu.

#### **Návrh usnesení č. 10/6/2014:**

Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu zámkové dlažby a obrubníku v nezbytném množství pro pokládku na pozemku parc.č. 2605/3 v k.ú. Dunajovice pro vjezd a vchod do domu č.p. 22. Majitel domu si dopravu a pokládku zajistí na vlastní náklady.

HLASOVÁNO 5 x PRO 1 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 10/6/2014** bylo schváleno.

### **10) Dovolená starosty**

Ve dnech 9.6., 10.6., 12.6., 16.6. a 17.6. bude starosta obce čerpat dovolenou. Úřední hodiny budou ve St 11.6. od 15:00 do 17:30 hodin a v Pá 13.6.2014 od 8:00 hodin do 11:00 hodin

#### **Návrh usnesení č. 11/6/2014:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 5 x PRO 1 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 11/6/2014** bylo schváleno.

### **11) Zrušení výběrového řízení na stavbu Kanalizace a vodovod Dunajovice – vypořádání se Stavební poradnou spol. s r.o.**

Starosta obce pověřil Stavební poradnu spol. s r. o. k zaslání uchazečům o zakázku ROZHODNUTÍ ZADAVETELE o zrušení zadávacího řízení.

Starosta obce Dunajovice, jako příkazce, podepsal dne 19.5.2014 Dohodu o ukončení Příkazní smlouvy. Tím byl ukončen smluvní vztah se Stavební poradnou spol. s r. o. České Budějovice.

Obec Dunajovice obdržela od Stavební poradny spol. s r. o. fakturu za vypracování zadávacího řízení na částku 15.730,- Kč včetně DPH, která byla uhrazena.

#### **Návrh usnesení č. 12/6/2014:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 12/6/2014** bylo schváleno.

### **12) Nová rámcová dohoda s Telefónica O2, nový tarif**

Obec Dunajovice má sjednanou novou Rámcovou dohodu s Telefónica O2 na dobu 2 roky s možností automatického prodloužení, s výpovědí minimálně 30 dnů před ukončením doby (24 měsíců), nebo s výpovědí 6 týdnů ale s odškodněním ve výši 20% minimální částky (tarifu) x počet měsíců do uplynutí doby platnosti rámcové dohody. Nový tarif VARIO M+, za měsíční částku 620,- Kč + DPH. V ceně tarifu jsou všechny hovory do všech sítí za 0,00 Kč, všechny SMS do všech sítí za 0,00 Kč, přenos dat v ceně tarifu až do 1,5 GB, vše v ČR.

#### **Návrh usnesení č. 13/6/2014:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 13/6/2014** bylo schváleno.

### **13) Návrh na svoz bioodpadu svozovou firmou MARIUS PEDERSEN**

Občané se dotazují na dodávku kompostérů, jak bylo již oznámeno. Bohužel, kompostéry budou nejdříve dodány v podzimních měsících. Probíhá hodnocení Žádosti o poskytnutí dotace ze SFŽP, poté, bude-li schválena, proběhne výběrové řízení. Dodání kompostérů bude nejdříve v říjnu či listopadu 2014.

Svozová firma MARIUS PEDERSEN nabízí dodání hnědých popelnic o objemu 240 litrů na bioodpad (tráva, nasekané větve, zahradní odpad, vše co lze dát do kompostárny, nelze dávat živočišný odpad, zbytky jídel) zdarma. Obec Dunajovice by musela uhradit svoz 1x za 14 dnů, hodina svozu je obci účtována 990,- Kč + DPH. Je předpoklad cca 2 hodiny na 1 svoz.

**Návrh usnesení č. 14/6/2014:**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k jednání o dodání popelnic na bioodpad.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

**Usnesení č. 14/6/2014** bylo schváleno.

**7) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé**

**Stavy účtů obce**

Sparkasse 866.349,25 Kč ke dni 20. 05. 2014

ČMZRB 10.802,31 Kč ke dni 30. 04. 2014

ČNB 1.182.883,45 Kč ke dni 22. 05. 2014

Pokladna 18.116,00 Kč ke dni 26. 05. 2014

**Celkem 2.078.151,01 Kč**

**Čerpání úvěru -2.000.000,00 Kč ke dni 11. 11. 2013**

**8) Závěr**

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 22:00 hod.

Zapsal: Jan Vítá \_\_\_\_\_

Ověřovatelé zápisu: Petr Holický \_\_\_\_\_

Václav Palus \_\_\_\_\_

Starosta obce: František Uhlíř \_\_\_\_\_

V Dunajovicích dne: 26. 5. 2014

Na úřední desce OÚ vyvěšeno dne: 5. 6. 2014

Elektronicky zveřejněno dne: 5. 6. 2014