

**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Dunajovice, konaného dne 16. 2. 2015
od 19:00 hod. Pořadové číslo zastupitelstva č. 2/2015**

Místo konání: Kancelář OÚ Dunajovice

Přítomni: dle prezenční listiny

F. Uhlíř
Ing. P. Pumpr
J. Marek
R. Melmer
P. Holický
M. Čada
A. Urbánek příchod 20:40 (omluven)

Omluveni:

Hosté :

1) Zahájení zasedání.

Zasedání zahájeno v 19:15 hod. starostou obce F. Uhlířem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dne 9. února 2015. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dunajovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9. února 2015 do ukončení zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“ a to od 9. února 2015 do 17. února 2015.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl zapisovatelem:

Ing. Petra Pumpra

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu:

Petra Holického a Jaroslava Marka

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení č. 1/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice určuje zapisovatelem Ing. Petra Pumpra, ověřovateli zápisu Petra Holického a Jaroslava Marka

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 1/2/2015 bylo schváleno.

Schválení programu schůze

Do zveřejněného programu schůze byly přidány body 14) až 17)

Navržený program schůze:

3) Dělení pozemku parc. č. 2605/4 v k. ú. Dunajovice – územní rozhodnutí

4) MK Slověnická, Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Dunajovice pod MK Slověnická Jihočeským krajem a Státním pozemkovým úřadem na Obec Dunajovice

5) Cena stočného pro rok 2015

6) Územní studie na zastavitelné plochy B3 a B4 dle ÚP Dunajovice

7) Oprava malých oltářů v kapli Zvěstování Panny Marie v obci, cenová nabídka na dokončení stropu

8) Žádost o snížení (odpuštění) poplatku za odvoz domovního odpadu.

9) Dotace na stavbu „kanalizační sběrač „A“ z grantového programu Jihočeského kraje Rozvoj venkova – Opatření Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury

10) Doplnění pasportu místních komunikací a pasportu dopravního značení

11) Autovraky na pozemcích Obce Dunajovice – právní zastoupení

- 12) *Kompostéry na biologicky rozložitelný odpad, kontejner na kovový odpad*
 13) *Vítání léta 2015, pouť na Dunajovické hoře, pouťová zábava*
 14) *Zpráva o výsledku finančních kontrol za rok 2014, závěrečné Přezkoumání hospodaření obce za rok 2014*
 15) *Rozšíření pojistné smlouvy Obce Dunajovice.*
 16) *Cena palivového dřeva, hospodaření v lesích obce*
 17) *Cenová nabídka na vypracování vzorů smluv dle NOZ*
 18) *Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé*
 19) *Závěr*

Návrh usnesení č. 2/2/2015:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program schůze.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 2/2/2015 bylo schváleno.

3) Dělení pozemku parc. č. 2605/4 v k. ú. Dunajovice – územní rozhodnutí

Na základě podané žádosti o vydání rozhodnutí na dělení nebo scelování pozemku – dělení pozemku parc.č. 2605/4 v k.ú. Dunajovice bylo stavebním úřadem Mě Ú Třeboň svoláno - nařízeno na den 19.12.2014 ústní jednání spojené s ohledáním na místě.

Dne 7.1.2015 v telefonním rozhovoru s ing. Miroslavem Roubalem byla dohodnuta schůzka na 13. 1. 2015 ve 13:00 hodin na pozemku parc. č. 2605/4, starosty obce Dunajovice, vedoucího odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Třeboň (stavebního úřadu) ing. Miroslava Roubala a referenta stavebního úřadu Pavla Fráně. Na této schůzce byl stavebním úřadem opětovně posouzen stav pozemku a byly opětovně posouzeny možné přístupy na okolní pozemky odjinud, než z pozemku parc.č. 2605/4, pozemku ve vlastnictví Obce Dunajovice.

Schůzky se zúčastnili na žádost starosty obce ing. Jan Kačerovský, jednatele společnosti K + K Břilice – Gigant, s.r.o. a pan Vladimír Buman, majitel budovy s č.p. 102.

Dne 8.1.2015 bylo vypracováno starostou obce další stanovisko Obce Dunajovice, které bylo přeposláno místostarostovi obce ke korekci bude na schůzce předáno ing. M. Roubalovi. Toto stanovisko bylo též poskytnuto ing. Janu Kačerovskému a Vladimíru Bumanovi jako účastníkům řízení. Toto stanovisko Obce Dunajovice bylo předáno proti podpisu ing. M. Roubalovi, je přílohou zápisu.

Dne 4.2.2015 bylo Obci Dunajovice doručeno **kladné** Územní rozhodnutí, rozhodnutí o dělení pozemku parc.č. 2605/4, ze kterého oddělením vznikne pozemek p.č. 2605/41, vše v obci a k.ú. Dunajovice. Toto územní rozhodnutí nenabýlo dosud právní moci. Rozhodnutí přílohou. O nabytí právní moci bude Obec Dunajovice informována dopisem stavebního úřadu, teprve poté bude možno uzavřít s V. Bumanem kupní smlouvu.

Návrh usnesení č. 3/2/2015:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 3/2/2015b bylo schváleno.

4) MK Slověnická, Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Dunajovice pod MK Slověnická Jihočeským krajem a Státním pozemkovým úřadem na Obec Dunajovice

Dne 7.1.2015 obdržela Obec Dunajovice od Správy a údržby silnic Jihočeského kraje (SÚS) dopis č.j. 114/2015/Vo s nabídkou bezúplatného převodu pozemků v k.ú. Dunajovice ve vlastnictví Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, IČ 70890650, právo hospodařit se svěřeným majetkem Jihočeského kraje, pro SÚS Jihočeského kraje, Nemanická 10, Č. Budějovice. Jedná se o pozemky parc.č. 2330,2, 2258/2, 2246/2 a 2614/1.

Po schválení zastupitelstvem obce (usnesení č. 5/1/2015 ze dne 15.1.2015) byl zaslán dopis s usnesením SÚS Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec. Bude předáno zastupitelstvu Jihočeského kraje ke schválení bezúplatného převodu. Dopis předložen, je přílohou.

Součástí MK Slověnická je též pozemek parc.č. 2286/2 ostatní plocha – silnice, o celkové výměře 99 m², vlastník pozemku pod komunikací je Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha –

Žižkov, IČ 01312774. Na souhlasu Zastupitelstva obce Dunajovice a na základě podané žádosti je možné získat tento pozemek bezúplatným převodem do vlastnictví Obce Dunajovice.

Pozemek parc.č. 2286/2 v k.ú. Dunajovice je dle Pasportu místních komunikací obce Dunajovice součástí místní komunikace II. třídy, pořadové číslo 2b, Komunikace Dunajovice – Horní Slověnice.

Na základě usnesení č. 5/1/2015 byli osloveni někteří majitelé pozemků pod MK Slověnická. Přislíbili prodej Obci Dunajovice.

Návrh usnesení č. 4/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí předložené informace o zaslání souhlasu zastupitelstva obce s bezúplatným převodem pozemků Jihočeského kraje na Obec Dunajovice

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku parc.č. 2286/2 v k.ú. Dunajovice, pozemku pod místní komunikací II. třídy Dunajovice – Horní Slověnice, z vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha – Žižkov, IČ 01312774 do vlastnictví Obce Dunajovice, Dunajovice 4, 379 01 Třeboň, IČ 00512974.

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc.č. 2286/2 v k.ú. Dunajovice, viz příloha.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 4/2/2015 bylo schváleno.

5) Cena stočného pro rok 2015

Kalkulace stočného byla SFŽP zamítnuta. Navržená kalkulace ceny stočného je nižší, než 90% ceny dle Finanční analýzy, podané se žádostí o dotaci. Starosta obce vycházel ze skutečnosti, že finanční analýza byla zpracovaná v roce 2009, první platby za stočné měly být účtovány od roku 2012. Jelikož byla dotace poskytnuta až v roce 2013, tedy o 3 roky později, než bylo kalkulováno ve finanční analýze, byla brána jako výchozí (správná) cena stočného pro rok 2015 cena stočného z roku 2012, to je 19,96 Kč/m³. Kalkulační cena byla vyčíslena na 20,19 Kč/m³. Všechny ceny bez DPH.

Ve finanční analýze je stanovena cena stočného pro rok 2015 ve výši 24,29 Kč/m³. 90% z ceny roku 2015 je 21,86 Kč/m³. Nebude-li nastavena cena stočného na minimální výši 90% ceny ve finanční analýze, je nutné změnit Smlouvu o poskytnutí dotace. V tomto případě by se navracela část dotace. Tento postup je pro obec nemyslitelný. Bude dále jednáno se SFŽP.

Návrh usnesení č. 5/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí předložené informace

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 5/2/2015 bylo schváleno.

6) Územní studie na zastavitelné plochy B3 a B4 dle ÚP Dunajovice

Starosta obce na základě usnesení zastupitelstva obce č. 8/1/2015 zaslal ing. L. Kvíderovi, ing. Arch. J. Daňkovi a ing. Arch. Z. Gottfriedovi žádost o podání cenové nabídky na řešení lokalit B-3 a B-4 dle územního plánu Dunajovice. Pro lokalitu B-4 je požadována stavebním úřadem parcelace, pro lokalitu B-3 je požadovaná Územním plánem Dunajovice územní studie.

Do dnešního dne byla Obci Dunajovice předána CENOVÁ NABÍDKA NA ŘEŠENÍ LOKALIT B-3 A B-4 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE DUNAJOVICE, vypracovaná ing. arch. Zdeňkem Gottfriedem, a cenová nabídka LK PROJEKT, ing. Lukáše Kvídera. Ing. Arch. J. Daněk, zpracovatel Územního plánu Dunajovice, nabídku nedodal. Nabídky předloženy.

- CENOVÁ NABÍDKA NA ŘEŠENÍ LOKALIT B-3 A B-4 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE DUNAJOVICE, ing. arch. Zdeněk Gottfried

Lokalita B-3 Územní studie	33.880,- Kč včetně DPH
Lokalita B-4 návrh parcelace	13.310,- Kč včetně DPH
Celkem	47.190,- Kč včetně DPH

- Cenová nabídka LK PROJEKT, ing. Lukáš Kvídera

Lokalita B-3 Územní studie	35.000,- Kč + 21% DPH
Lokalita B-4 Parcelace	18.000,- Kč + 21% DPH
Kompletace	6.000,- Kč + 21% DPH

Celkem 59.000,- Kč + 12.390,- Kč DPH **71.390,- Kč včetně DPH**

Návrh usnesení č. 6/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje oslovení ing. Arch. Zdeňka Gottfrieda se žádostí o předložení návrhu smlouvy o dílo na jejíž základě zastupitelstvo případně schválí přidělení zakázky.

HLASOVÁNO 6 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 6/2/2015 bylo schváleno.

7) Oprava malých oltářů v kapli Zvěstování Panny Marie v obci, cenová nabídka na dokončení stropu

Od opravy střechy a stropu kaple Zvěstování Panny Marie nejsou dokončeny omítky stropu, nejsou zhotoveny malé oltáře v kapli, které se vlivem dřevokazného hmyzu rozpadly. Strop má podbití z prken a toto zakrývá kontaktní fólie. Je nutné dokončit úpravu stropu kaple.

Starosta obce předal projektovou dokumentaci společnosti ODAST s.r.o. Tato slíbila vypracovat řešení (klasická omítka, sádkartón, nebo slámové desky, vše včetně výmalby stropu). Cenovou nabídku na dokončení stropu ze slámových desek se štukovou omítkou a výmalbou stropu předkládá starosta obce zastupitelům k posouzení. Řešení dokončení stropu slámovými deskami vychází ze všech variant nejlevněji.

Starosta obce požádal M. Zelenku o vypracování cenové nabídky na zhotovení nových malých oltářů do kaple Zvěstování Panny Marie. Tyto oltáře byly před opravou kaple demontovány, odneseny do budovy bývalé školy. Spodní části oltářů jsou degradovány dřevokazným hmyzem. Pro tuto degradaci nebyly navrženy, důvodem je možné napadení nových částí krovu kaple. Cenová nabídka na částku 14.600,- Kč včetně DPH předložena.

Návrh usnesení č.7/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zadání zakázky na opravu malých oltářů v kapli Zvěstování Panny Marie za cenu 14.600,- Kč včetně DPH Miroslavu Zelenkovi, Dunajovice 22. Termín zhotovení je 30.4.2015

HLASOVÁNO 5 x PRO 1 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 7/2/2015 bylo schváleno.

8) Žádost o snížení (odpuštění) poplatku za odvoz domovního odpadu.

Obec Dunajovice obdržela dne 23.1.2015 dopis od majitele domu č.p. 77 se „**Žádostí o snížení (odpuštění) poplatku za odvoz domovního odpadu.**“ V žádosti se uvádí, že za minulých šest let mu byla odvezena popelnice dvakrát, že se v obci nezdržuje, ani jiný člen rodiny. Dále se uvádí, že hradit za 1 odvoz popelnice 1.500,- Kč je nemravné. Dále se v žádosti uvádí, že by nejlépe vyhovoval systém zpoplatnění žetonů, který by spravedlivě obsáhl potřebu vyvážení odpadu.

Zpoplatnění systému nakládání s odpady:

- úhrada za shromažďování, sběr, přepravu, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (§ 17 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech)
- poplatek za komunální odpad (§ 17a odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech)
- místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (§ 10b zákona č. 565/1990 sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů)

Úhrada za shromažďování, sběr, přepravu, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (§ 17 odst. 5 zákona o odpadech)

- od fyzických osob.
- **na základě smlouvy.**
- smlouva musí být uzavřena písemně a musí obsahovat výši úhrady.
- **vybírá-li obec tuto úhradu, nemůže stanovit poplatek za komunální odpad podle § 17a ani místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.**

Poplatek za komunální odpad (§ 17a zákona o odpadech)

- poplatník - fyzická osoba, při jejíž činnosti vzniká komunální odpad.
- plátce - vlastník nemovitosti, kde vzniká komunální odpad. Jde-li o budovu, ve které vzniklo společenství vlastníků jednotek podle zvláštního zákona, je plátcem toto společenství.
- plátce poplatek rozúčtuje na jednotlivé poplatníky.
- maximální výše poplatku - dle předpokládaných oprávněných nákladů obce vyplývajících z režimu nakládání s komunálním odpadem rozvržených na jednotlivé poplatníky
 - podle počtu a objemu nádob určených k odkládání odpadů připadajících na jednotlivé nemovitosti
- nebo
 - podle počtu uživatelů bytů a s ohledem na úroveň třídění tohoto odpadu.
- v poplatku mohou být promítnuty i náklady spojené s pronájmem nádob určených k odkládání odpadu.
- správu poplatku vykonává obec (§ 17a odst. 3 zákon o odpadech)
- neuhradí-li poplatník plátci poplatek včas nebo ve správné výši, oznámí plátce tuto skutečnost obci, která na základě toho vyměří poplatek platebním výměrem (§ 17a odst. 4 zákon o odpadech)
- při správě poplatku za komunální odpad se postupuje podle daňového řádu (§ 17a odst. 6 zákon o odpadech)
- **poplatek nelze stanovit současně s místním poplatkem za provoz systému** (§ 17a odst. 1 zákon o odpadech)

Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (§ 10b zákona o místních poplatcích)

Podle ustanovení § 10b zákona o místních poplatcích je poplatníkem:

a) **fyzická osoba,**

1. **kteřá má v obci trvalý pobyt,**

2. které byl podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky povolen trvalý pobyt nebo přechodný pobyt na dobu delší než 90 dnů,

3. která podle zákona upravujícího pobyt cizinců na území České republiky pobývá na území České republiky přechodně po dobu delší 3 měsíců,

4. které byla udělena mezinárodní ochrana podle zákona upravujícího azyl nebo dočasná ochrana podle zákona upravujícího dočasnou ochranu cizinců,

b) **fyzická osoba, která má ve vlastnictví stavbu určenou k individuální rekreaci,** byt nebo rodinný dům, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba.

Sazba poplatku je dvousložková a tvoří ji:

- dle § 10b odst. 4 písm. a) zákona o místních poplatcích částka se stanovenou horní hranicí 250 Kč za osobu a kalendářní rok. Výši této částky stanoví obec libovolně dle svého uvážení, aniž by ji v obecně závazné vyhlášce zdůvodňovala.
- dle § 10b odst. 4 písm. b) zákona o místních poplatcích částka, kterou zastupitelstvo obce stanoví ve výši naposledy známých (v době schvalování obecně závazné vyhlášky) nákladů obce na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za „předchozí kalendářní rok“ rozpočítaných na všechny poplatníky. Výše této složky poplatku nesmí přesáhnout zákonem stanovený limit 750 Kč za osobu a kalendářní rok.

Rozúčtování nákladů obce na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu

- obec musí v obecně závazné vyhlášce provést rozúčtování nákladů na každou osobu poplatníka.
- rozúčtování je možno uvést přímo u příslušného článku nebo samostatně v příloze, která je nedílnou součástí obecně závazné vyhlášky.
- netříděným komunálním odpadem se rozumí odpad, který zbude po vytřídění obcí (obecně závaznou vyhláškou vydanou na základě § 17 odst. 2 zákona o odpadech) stanovených složek komunálního odpadu, tedy směsný odpad.

Při tomto rozúčtování přitom obec vychází z:

- aktuálních údajů o počtu poplatníků, tedy z počtu poplatníků, který je obci znám v době přípravy obecně závazné vyhlášky.
- nákladů obce na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za „předchozí kalendářní rok“.

Osvobození a úlevy od poplatku

- slouží k zohlednění rozdílných podmínek a potřeb u různých skupin poplatníků
- osvobození a úlevy musí být v obecně závazné vyhlášce vymezeny jasně, přesně a způsob prokazování nároku na osvobození nebo úlevu by neměl být omezován a nesmí být diskriminační.
- možnost osvobození
 - některých skupin poplatníků z důvodu nepřiměřené tvrdosti zákona (nahrazení prominutí poplatku)
 - osob, které jsou sice v obci hlášeny k pobytu, nicméně dlouhodobě žijí mimo její území a žádný odpad tak fakticky neprodukují.
 - některých atypických skupin obyvatel, kterými jsou například děti umístěné v dětských domovech apod.

Osvobození a úlevy od poplatku

- *vznik ani ztrátu nároku na osvobození nebo úlevu nedoporučuje metodika vázat na prokázání skutečnosti zakládající nárok na osvobození nebo úlevu v termínu stanoveném obecně závaznou vyhláškou.*
- *pokud jde o osvobození nebo úlevu vyplývající ze zákona o místních poplatcích, ani zde zákon nespojuje ztrátu nároku na osvobození s prokázáním podmínky osvobození v určité lhůtě. Prokázání osvobození by mělo být uplatněno poplatníkem při plnění ohlašovací povinnosti nebo popř. realizováno v rámci odvolacího řízení k rozhodnutí o stanovení poplatku.*

Obec Dunajovice již od roku 2008 s platností od roku 2009 vydává každoročně Obecně závaznou vyhlášku o poplatku za komunální odpad dle § 17a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Důvodem je, že v obci přebývají osoby, které nejsou v obci hlášeny k trvalému pobytu, a poplatek je vybírán spravedlivě od všech, kteří tvoří na území obce komunální odpad. Tento poplatek je obcí vnímán jako platba za tříděný odpad (ve výpočtu předpokládaných nákladů na svoz komunálního odpadu je vyčíslena i odměna od společnosti EKO – KOM za zpětný odběr a využití odpadů z obalů), velkoobjemový odpad, nebezpečný odpad, směsný odpad, od roku 2015 i za kovový a biologicky rozložitelný odpad ze zeleně a zahrad (tyto veškeré náklady jsou kalkulovány ve výpočtu předpokládaných nákladů na svoz komunálního odpadu)

Poplatek za svoz komunálního odpadu je vázán na Obecně závaznou vyhlášku obce Dunajovice. Dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., má obec právo a povinnost poplatek za svoz komunálního odpadu vybírat na základě vydané OZV.

Poplatek za svoz komunálního odpadu je dle § 2 odst.3) zákona 280/2009 Sb., daňový řád, peněžní plnění, které zákon označuje jako daň, clo nebo poplatek. Tedy poplatkem – daní ve správě Obce Dunajovice

Daňový řád neumožňuje osvobození od poplatku určitou osobu. Osvobození by se muselo týkat pouze skupiny osob, např. nezletilých dětí v dětském domově, a podobně.

Návrh usnesení č. 8/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice souhlasí se snížením (odpuštěním) poplatku za komunální odpad pro majitele domu č.p. 77.

HLASOVÁNO 0 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 6 x PROTI

Usnesení č. 8/2/2015 nebylo schváleno.

9) Dotace na stavbu „kanalizační sběrač „A“ z grantového programu Jihočeského kraje Rozvoj venkova – Opatření Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury

Dne 30.1.2015 byla Jihočeskému kraji předána Žádost o dotaci z Grantového programu Rozvoj venkova – Opatření Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury, Podopatření č. 1 – Podpora výstavby a obnovy splaškové kanalizace obcí do 2.000 obyvatel.

Dle pravidel grantového programu lze uplatnit náklady spojené s dotovanou akcí vynaložené od 1.1.2015 do 30.9.2015

Obec Dunajovice má platné stavební povolení na výstavbu kanalizačního sběrače „A“ v jižní části obce. Kanalizační sběrač „A“ je nutný pro připojení RD č.p. 101 a 94 na ČOV Dunajovice. V rozpočtu pro rok 2015 byly rozpočtovány náklady na výstavbu kanalizačního sběrače „A“. Dotace z grantového programu budou schvalovány Zastupitelstvem Jihočeského kraje na dubnovém zasedání.

Starosta obce navrhuje vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby, TDI, případně je-li potřeba i koordinátora BOZP na stavbě.

Připravena zadávací dokumentace. Předložena k doplnění.

Návrh usnesení č. 9/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice vypíše veřejnou zakázku malého rozsahu na dodavatele stavby „Kanalizace a vodovod Dunajovice – 2.etapa Kanalizační sběrač A“. Podání nabídek do 26. 3. 2015, do 11:00 hodin. Zahájení stavby nejdříve 1.5.2015, ukončení stavby – předání Předávacím protokolem nejpozději 16.9.2015.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 9/2/2015 bylo schváleno.

10) Doplnění pasportu místních komunikací a pasportu dopravního značení

Obec Dunajovice potřebuje doplnit – aktualizovat Pasport místních komunikací a aktualizovat Pasport dopravního značení v obci Dunajovice. Starosta obce poptával cenové nabídky na aktualizaci Pasportu místních komunikací a aktualizaci Pasportu dopravního značení v obci.

Jan Nevšímal – JANEV, Planá nad Lužnicí 14.520,- Kč včetně DPH

Ing. Radim Holeček – GEOFAKTOR 12.100,- Kč včetně DPH

PasProRea, Mgr. Pavel Zíka nedodal do zasedání zastupitelstva

Návrh usnesení č. 10/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje aktualizaci Pasportu místních komunikací a aktualizaci Pasportu dopravního značení obce Dunajovice. Výběr dodavatele bude proveden až po dodání dalších nabídek, v následujícím zasedání zastupitelstva.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 10/2/2015 bylo schváleno.

11) Autovraky na pozemcích Obce Dunajovice – právní zastoupení

JUDr. Rudolf Hrubý, advokát zastupující Obec Dunajovice ve sporu o zveřejnění výzev na odstranění autovraků umístěných na pozemcích obce informoval dne 27. 1. 2015 Obec Dunajovice e-mailem, že tato záležitost je kladně vyřízena pro Obec Dunajovice. Viz dopis zaslaný Mgr. Josefu Kazdovi, advokátovi zastupující pana V. Mydlila a paní M. Obalovou. Faktura za právní služby ve výši 1.936,- Kč včetně DPH byla uhrazena dne 10. 2. 2015.

Návrh usnesení č. 11/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí předložené informace.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 11/2/2015 bylo schváleno.

12) Kompostéry na biologicky rozložitelný odpad, kontejner na kovový odpad

Svozová firma Marius Pedersen a.s. nabídla obci dodání kontejneru na kovový odpad. Kontejner velikosti kontejnerů na sklo. Tento kontejner je již přistaven na návsi vedle kontejnerů na sklo. Bude uzavřena nájemní smlouva 100,- Kč / měsíc.

Svoz po telefonickém objednání, cena za svoz 990,- Kč + DPH tak jako u svozu tříděného skla nebo svozu tříděných plastů a papíru.

Návrh usnesení č. 12/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí předložené informace.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 12/2/2015 bylo schváleno.

13) Vítání léta 2015, pouť na Dunajovické hoře, pouťová zábava

Byla uzavřena smlouva na hudební produkci na Vítání léta 2015 a hudební produkci na pouťovou zábavu s hudební skupinou HAPPY BAND

Návrh usnesení č. 13/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice bere na vědomí předložené informace.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 13/2/2015 bylo schváleno.

14) Zpráva o výsledku finančních kontrol za rok 2014, závěrečné Přezkoumání hospodaření obce za rok 2014

Do centrálního systému byla zaslána Zpráva o výsledku finančních kontrol. Zpráva předložena, viz příloha.

Dne 2. 3. 2015 proběhne závěrečné přezkoumání hospodaření obce Dunajovice za rok 2014.

Návrh usnesení č. 14/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje Zprávu o výsledku finančních kontrol za rok 2014.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 14/2/2015 bylo schváleno.

15) Rozšíření pojistné smlouvy Obce Dunajovice.

Starosta obce nechal vypracovat nabídku na rozšíření pojistné smlouvy o odpovědnost za škody na zdraví a odpovědnost za špatné rozhodnutí při hlasování zastupitelstva obce. Viz návrh

Dne 1.3.2015 je splatná stávající pojistná smlouva. Jednalo by se o navýšení pojistného o 1.692,- Kč / rok.

Návrh usnesení č. 15/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje rozšíření pojistné smlouvy č. 79065742-13 dle návrhu 52388396-17 k 1.3.2015.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 15/2/2015 bylo schváleno.

16) Cena palivového dřeva, hospodaření v lesích obce

Odborný lesní hospodář a místostarosta obce předkládá návrh na změnu ceny palivového dřeva samovýrobou. Odlišení ceny dle průměru dřeviny na pařezu.

Průměr na pařezu do 15 cm 50,- Kč/prostorový metr (prm)

Průměr na pařezu nad 15 cm 200,- Kč/prostorový metr (prm)

Odborný lesní hospodář a místostarosta obce informoval o provedené těžbě a prodeji dřeva (viz tabulka příloha). Dále zastupitele informoval o plánovaném zalesňování na jaro 2015.

Návrh usnesení č. 16/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje ceny palivového dřeva:

Průměr na pařezu do 15 cm 50,- Kč/prostorový metr (prm)

Průměr na pařezu nad 15 cm 200,- Kč/prostorový metr (prm)

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 16/2/2015 bylo schváleno.

17) Cenová nabídka na vypracování vzorů smluv dle NOZ

Starosta obce požádal JUDr. R. Hrubého o zaslání nabídky na vypracování vzorů smluv pro odběratel vodného a stočného dle nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., zároveň i vzorů smluv na pronájem rybníků, zemědělských pozemků, nebytových prostor, na vše, co obec pronajímá. Nájemní smlouvy jsou nutné přepracovat vzhledem k účinnosti občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. od 1.1.2014. Cenová nabídka předložena, cena jedné smlouvy od 1.200,- Kč do 1.600,- Kč + DPH. Záleží na době zpracování podkladů.

Návrh usnesení č. 17/2/2015:

Zastupitelstvo obce Dunajovice schvaluje zadání právních služeb na vypracování vzorů smluv dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku dle podané nabídky JUDr. Rudolfa Hrubému, advokátovi, nám. Míru 140, 37372 Lišov, IČ 66227801.

HLASOVÁNO 7 x PRO 0 x ZDRŽEL SE HLASOVÁNÍ 0 x PROTI

Usnesení č. 17/2/2015 bylo schváleno.

18) Informace zastupitelstvu a občanům obce, různé

Stavy účtů obce

Sparkasse 208 948,45 Kč ke dni 16. 02. 2015

ČMZRB 88.566,05 Kč ke dni 31. 01. 2015

ČNB 844.941,57 Kč ke dni 11. 02. 2015

Pokladna 23.576,00 Kč ke dni 16. 02. 2015

Celkem 1.166.032,07 Kč

Čerpání úvěru -2.000.000,00 Kč ke dni 11. 11. 2013

Splátka jistiny 123.714,00 Kč ke dni 31. 01. 2015

Odstranění drobné stavby pro zemědělství a oplocení s vjezdovou branou na pozemku parc.č. 1543 v k.ú. Dunajovice, orná půda

Dne 10. 2. 2015 proběhlo místní šetření na pozemku parc.č. 1543 v k.ú. a obci Dunajovice. Jedná se o oplocený pozemek orná půda, s nepovolenou stavbou železné brány, skleníku, plechové garáže, přístřešků a dalších staveb. Stavebním úřadem byla vydána pro tento pozemek Územně plánovací informace s možností využití pozemku parc.č. 1543.

Na místní šetření byl sepsán protokol. Předložen, viz příloha.

18) Závěr

Zasedání zastupitelstva obce skončeno ve 23:00 hod.

Zapsal : ing. Petr Pumpr _____

Ověřovatelé zápisu: Petr Holický _____

Jaroslav Marek _____

Starosta obce František Uhlíř _____

V Dunajovicích dne: 16. 2. 2015

Na úřední desce OÚ vyvěšeno dne: 20. 2. 2015

Elektronicky zveřejněno dne: 20. 2. 2015